鲁山县牛郎织女文化产业园迎宾大道、露峰大道及大浪河景观建设项目社会资本方采购项目预中标结果公示

河南创达建设工程管理有限公司受鲁山县住房和城乡建设局委托，就鲁山县牛郎织女文化产业园迎宾大道、露峰大道及大浪河景观建设项目按规定程序进行了资格预审、社会资本方采购邀请、开标、评标，评审结束后，采购评审结束后项目实施机构组建了采购结果确认谈判工作组，负责采购结果确认前的谈判和最终的采购结果确认工作，现将预中标结果公示如下：

**一、项目名称：**鲁山县牛郎织女文化产业园迎宾大道、露峰大道及大浪河景观建设项目社会资本方采购

**二、采购编号：**LZC2018-Bg083

**三、采购内容：**社会资本方

**四、项目实施机构**

名称：鲁山县住房和城乡建设局

地址：鲁山县老城大街38号

联系方式：吴先生0375-5032706

**五、采购代理机构**

名称：河南创达建设工程管理有限公司

总部地址：河南省郑州市中原区冉屯北路9号中机工程大厦B座7层和9层

项目联系地址：平顶山市湛河区南环路142号朗润集团后院

联系方式：程先生18103905828、18937566014

**六、评标信息：**

评审日期：2018年8月21日

评标地点：平顶山市公共资源交易中心

评标委员会名单：葛少华、朱颖、常天生、马清华、李二顺

**七、采购结果确认谈判信息：**

谈判时间：2018 年9月17日15:00

谈判地点：鲁山县住房和城乡建设局将相河治理指挥部三楼会议室

谈判工作组成员名单：孟惠南、李淦、高敏、浮称意、张恩光

**八、预中标社会资本**：东旭蓝天新能源股份有限公司（联合体牵头人）、东旭蓝天生态环保科技有限公司（联合体成员）

牵头人:东旭蓝天新能源股份有限公司 法定代表人：朱胜利

地址：深圳市罗湖区东门中路1011号鸿基大厦25-27楼

联合体成员：东旭蓝天生态环保科技有限公司 法定代表人：卢召义

地址：成都市成华区龙潭寺龙井路6号

**九、主要中标条件**

项目全生命周期：项目合作期限15年，其中建设期2年、运营期13年。

初步运营维护范围：项目起止范围内所有道路桥梁养护及大中修、绿化养护、管网维护，大浪河景观的水系维护、景观设施维护、园林绿化等配套设施的管理维护。

项目总投资：100437.57万元，其中工程费用约67958.79万元，征地费用约16656.70万元，其他费用约4965.04万元，预备费约6270.64万元，建设期利息约4586.40万元。

回报机制：采用“政府付费”的回报机制。按照“可用性付费+绩效考核” 模式，政府向项目公司购买项目可用性（符合验收标准的公共资产）以及为维持项目可用性所需的运营维护服务（符合绩效要求的公共服务），对本项目进行相关的绩效考核。运营期内，政府向项目公司支付基于绩效考核的可用性服务费（政府付费）和运维服务费。

项目工程建安费：竣工结算价的100%

项目折现率：6.5%

**十、发布媒体：**

本次预中标结果公示同时在《中国政府采购网》、《河南省政府采购网》、《河南省公共资源交易公共服务平台》、《平顶山市政府采购网》、《鲁山县政府采购网》、《全国公共资源交易中心平台（河南省·平顶山市）》上发布。

本项目预中标公示期限为5个工作日。如有关当事人对本结果有异议，请于公示期内，以书面形式向采购人提出质疑（加盖单位公章且法人签字），由法定代表人或其授权委托人携带企业营业执照复印件（加盖公章）及本人身份证（原件）一并提交（邮寄、传真件不予受理），并以质疑函接受确认日期作为受理时间。未按照要求提交或质疑的内容未有明确的请求和必要的证明材料的质疑函将不予受理。

**十一、联系事项：**

采购人：鲁山县住房和城乡建设局

地 址：鲁山县老城大街38号

联系人：吴先生 电话：0375-5032706

采购代理机构：河南创达建设工程管理有限公司

总部地址：河南省郑州市中原区冉屯北路9号中机工程大厦B座7层和9层

项目联系地址：平顶山市湛河区南环路142号朗润集团后院

联系人：程先生 电话：18103905828、18937566014